

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DECISIONS DU MAIRE**

2024.25 – Droit de préemption urbain – Renonciation – Bien situé 10 B rue de Prague (lots n° 5, 6, 12 et 21)

Monsieur le Maire de Maïche,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L 213-1 et suivants et R 213-4 et suivants,

VU la délibération n° 2022.16 du 31 mars 2022 approuvant le Plan Local d'Urbanisme et instituant un Droit de Préemption Urbain sur la Commune de Maïche en application de l'article L211-1 du Code de l'Urbanisme,

VU la délibération n° 2020.24 du 27 mai 2020 donnant délégation à Monsieur le Maire d'exercer, au nom de la Commune, le présent droit de préemption urbain,

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner établie par Maître Romain Feuvrier, domicilié 1 rue des Combes, 25120 Maïche, reçue en mairie le 9 avril 2024, portant sur le bien situé 10 B rue de Prague (lots n° 5, 6, 12 et 21), cadastré ZI 156, d'une superficie de 10 a 19 ca, et dont le prix de vente demandé est de 280 000 €,

CONSIDÉRANT que le bien faisant l'objet de cette déclaration d'intention d'aliéner se trouve inclus dans une zone couverte par le droit de préemption urbain institué par la Commune,

CONSIDÉRANT toutefois que l'acquisition de ce bien ne présente pas un intérêt communal,

DECIDE

Article 1 : Il est décidé de renoncer à préempter le bien situé 10 B rue de Prague ayant fait l'objet de la déclaration d'intention d'aliéner susvisée.

Article 2 : La présente décision est transmise à Monsieur le Préfet du Doubs et inscrite au registre des délibérations du Conseil Municipal qui en aura connaissance lors d'une prochaine séance.

Accusé réception Préfecture le 29 avril 2024
Publié sur le site internet le 29 avril 2024

Maïche, le 26 avril 2024
Le Maire,
Régis LIGIER

Ville de Maïche

Hôtel de Ville - rue du Général de Gaulle - BP 39 - 25210 Maïche
Tél. : 03 81 64 03 01 - Courriel : contact@mairie-maiche.fr